



ANEXO N° 16

MODELO DE CONVOCATORIA DE LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA

CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA

PROCESO DE SELECCIÓN N° 002-2026-CE-OXI-UNT

(LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)

Se convoca a la(s) Entidad(es) Privada(s) Supervisora(s) interesada(s) en la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico, de la ejecución de la Obra y de la revisión de la liquidación de la inversión **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES"**, con CUI N° 2710525, de la Universidad Nacional de Tumbes, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado (en adelante, Ley N° 29230) y el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por **Decreto Supremo N° 038-2026-EF** (en adelante, el Reglamento), para que presenten su expresión de interés **hasta el 18 de setiembre de 2026**, conforme al **Anexo B** del presente documento.

Entidad Pública que convoca el proceso de selección:

Nombre de la Entidad Pública	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES
RUC N°	20177689051
Domicilio legal	Ciudad Universitaria Nro. S/N (Barrio Pampa Grande), Tumbes - Tumbes - Tumbes
Correo electrónico	rectorado@untumbes.edu.pe
Órgano que conduce el proceso	Comité Especial de Obras por Impuestos, con oficina en la UEI
Resolución que aprueba las Bases	Resolución N° 0562-2026/UNTUMBES-R, de 8 de setiembre de 2026

Objeto de la convocatoria y descripción del servicio:

El objeto de la convocatoria es la selección de la Entidad Privada Supervisora responsable de la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico, de la supervisión de la ejecución de la Obra y de la revisión de la liquidación del Convenio de Inversión, según el siguiente detalle:

N°	Código de la inversión	Nombre de la inversión	Costo referencial (*)	Plazo de prestación (días)
1	CUI N° 2710525	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES	S/ 344,321.82 (trescientos cuarenta y cuatro mil trescientos veintiuno con 82/100 soles)	360 días calendario

(*) El costo referencial del servicio de supervisión contempla los siguientes componentes:

N°	Componente	Sistema de contratación	Costo (\$/)
1	Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	Tarifas	101,480.00
2	Supervisión de la ejecución de la Obra	Tarifas	233,961.31
3	Revisión de la liquidación	Suma alzada	8,880.51
	COSTO REFERENCIAL TOTAL		344,321.82



El costo referencial del servicio de supervisión es financiado por la Empresa Privada suscriptora del Convenio de Inversión y forma parte del Monto Referencial del Convenio de Inversión del Proceso de Selección N° 001-2026-CE-OXI-UNT, ascendente a S/ 8,799,305.50, cuya convocatoria se realiza de manera simultánea a la del presente proceso, conforme al párrafo 116.2 del artículo 116 del Reglamento.

El plazo de prestación del servicio de trescientos sesenta (360) días calendario se descompone en sesenta (60) días para la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico, doscientos cuarenta (240) días para la supervisión de la ejecución de la Obra y sesenta (60) días para la revisión de la liquidación.

IMPORTANTE

El Contrato de Supervisión se rige por el sistema de contratación mixto previsto en el numeral 3 del párrafo 116.3 del artículo 116 del Reglamento: tarifas para los Componentes 1 y 2, por S/ 335,441.31, y suma alzada para el Componente 3, por S/ 8,880.51.

Las propuestas económicas no pueden exceder el límite superior de S/ 378,754.00 ni ser inferiores al límite inferior de S/ 309,889.64, equivalentes al ciento diez por ciento (110%) y al noventa por ciento (90%) del costo referencial, respectivamente.

El costo referencial se expresa a precios de mercado e incluye los impuestos de ley, incluido el Impuesto General a las Ventas.

ANEXO B

CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

N°	Etapas del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases	09-09-2026	09-09-2026
2	Recepción de expresiones de interés de personas naturales o jurídicas (o consorcios) y registro de Participantes (*)	10-09-2026	18-09-2026
3	Presentación de consultas y observaciones a las Bases (*)	10-09-2026	18-09-2026
4	Absolución de consultas y observaciones a las Bases	21-09-2026	22-09-2026
5	Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional	23-09-2026	23-09-2026
6	Presentación de propuestas, a través de los Sobres N° 1 y N° 2 (*)	30-09-2026	30-09-2026
7	Evaluación y calificación de las propuestas técnicas y económicas	01-10-2026	02-10-2026
8	Resultados de la evaluación y calificación de las propuestas y otorgamiento de la Buena Pro (*)	05-10-2026	05-10-2026
9	Oposición de la Empresa Privada a la adjudicación de la Buena Pro	06-10-2026	07-10-2026
10	Consentimiento de la Buena Pro	19-10-2026	19-10-2026
11	Presentación de requisitos para el perfeccionamiento del Contrato de Supervisión (*)	20-10-2026	02-11-2026
12	Revisión de la documentación por la Entidad Pública	03-11-2026	03-11-2026
13	Suscripción del Contrato de Supervisión (*)	04-11-2026	04-11-2026

(*) Las actuaciones señaladas se realizan en Ciudad Universitaria Nro. S/N (Barrio Pampa Grande), Tumbes - Tumbes - Tumbes, oficina del Comité Especial ubicada en la Unidad Ejecutora de Inversiones, en el horario de atención de la Entidad Pública para trámites documentarios: de 8:00 a. m. hasta las 3:15 p. m.. La presentación de propuestas y el otorgamiento de la Buena Pro se realizan a las 10:00 a. m. de la fecha señalada.



IMPORTANTE

Para cada etapa del proceso de selección se respetan los plazos señalados en el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2026-EF.

En los casos en que exista una sola expresión de interés y/o un solo Postor, la presentación y evaluación de propuestas y el otorgamiento de la Buena Pro se realizan sin necesidad de contar con la participación de notario público o juez de paz, conforme al párrafo 89.2 del artículo 89 del Reglamento. Asimismo, en caso de que se presente un solo Postor, el Comité Especial puede aplicar el procedimiento de adjudicación directa previsto en el Reglamento, conforme al párrafo 103.2 del artículo 103.

La etapa N° 9 corresponde a la oposición que puede formular la Empresa Privada contra el Postor adjudicado, conforme al párrafo 118.4 del artículo 118 del Reglamento. Es propia del proceso de selección de la Entidad Privada Supervisora y no altera la fecha de consentimiento de la Buena Pro.

Los plazos del presente Calendario se computan en días hábiles, conforme al párrafo 55.1 del artículo 55 del Reglamento. En el periodo comprendido no se computan el jueves 8 de octubre de 2026 (Combate de Angamos) ni el domingo 1 de noviembre de 2026 (Todos los Santos).

El presente Calendario reproduce, en todas sus etapas comunes y en sus mismas fechas, el Calendario del Proceso de Selección N° 001-2026-CE-OXI-UNT, en cumplimiento del párrafo 116.2 del artículo 116 del Reglamento.

Bases del proceso de selección:

Las Bases del proceso pueden ser consultadas, de forma gratuita, en los siguientes portales institucionales:

www.proinversion.gob.pe

www.untumbes.edu.pe



ANEXO A

MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS

Tumbes, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] – 2026 – [MEMBRETE DE LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA]

Señores

COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

PROCESO DE SELECCIÓN N° 002-2026-CE-OXI-UNT

Presente.-

Asunto:	Carta de expresión de interés para la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico, de la ejecución de la Obra y de la revisión de la liquidación de la inversión "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES", con CUI N° 2710525, ubicada en el distrito y provincia de Tumbes, departamento de Tumbes, bajo el mecanismo de Obras por Impuestos.
----------------	--

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA (PERSONA NATURAL, PERSONA JURÍDICA O CONSORCIO)], con RUC N° [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N° 002-2026-CE-OXI-UNT**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar en dicho proceso de selección.

DATOS DEL PARTICIPANTE:

Nombres y Apellidos (en caso de persona natural) o Razón Social (en caso de persona jurídica):	[INDICAR]
Domicilio legal:	[INDICAR]
Documento de identidad N° (en caso de persona natural):	[INDICAR]
RUC N°:	[INDICAR]
Teléfono(s):	[INDICAR]
Correo electrónico: Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndonos a mantenerlo activo durante el periodo que dure el proceso de selección.	[INDICAR]

Fecha del registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....

Firma, nombres y apellidos
del representante legal o común, según corresponda